



Bevestiging Huurovereenkomst (tevens nota)

Ondergetekenden:

"IJsclub Akkerwoude" en kaatsvereniging "Nut en Nocht",
verder te noemen de verhuurder:

Naam:

Adres:

Plaats:

Soort bijeenkomst

verder te noemen de huurder:

verklaren hierbij te zijn overeengekomen het gebouw "de Snûter" aan
Achterweg te Damwoude te verhuren, c.q. te huren **op** _____

Het is de huurder bekend, dat de overeenkomst – en daarmee het gebruik van de accommodatie - bij openstelling van de ijsbaan komt te vervallen.

De huur, inclusief borg bedraagt € 175,--, waarvan € 100,-- wordt teruggegeven als het gebouw schoon en zonder gebreken wordt opgeleverd.

De verhuurder stelt hierbij de kantine, hal en toiletten beschikbaar, met vrij gebruik van stroom, water en gas. Bij gebruik van een springkussen wordt €5,= in rekening gebracht en bij gebruikt waterfestijn o.i.d. wordt ook €5,= in rekening gebracht.

Als eindtijd hanteren wij de volgende regels: 1 uur muziek uit en om 2uur licht uit!!

De huurder zorgt zelf voor handdoeken e.d. Die zijn niet in het gebouw aanwezig. Er ligt wel een dweil, die in de kantine kan blijven liggen.

De verhuurder zorgt ervoor dat het gebouw schoon en zonder gebreken wordt aangeleverd.

De verhuurder/ bestuursleden kunnen nimmer aansprakelijk worden gesteld voor:

- het oplopen van lichamelijk letsel van welke aard ook;
- vermissing en/of beschadiging van goederen door welk toeval of ongeval ook, toegebracht of veroorzaakt voor, tijdens en na het gebruik van de accommodatie en de daarbij behorende terreinen (*indien de schade hoger is dan de borg, dan zal dit hogere bedrag bij de huurder in rekening worden gebracht*).

Het is de huurder, **die tenminste 21 jaar moet zijn**, uitsluitend toegestaan deze accommodatie te gebruiken voor een bijeenkomst in besloten kring.

Het is de huurder **niet** toegestaan:

- in het pand te roken (dit om verzekeringstechnische redenen). Roken is uitsluitend buiten toegestaan en de peuken dienen in de peukenbak gedeponereerd te worden;
- eten, dranken en voedingswaren te verkopen. De huurder draagt zorg voor de hygiëne van de te gebruiken dranken en voedingswaren;
- sterk alcoholische dranken, drugs en stimulerende middelen aan te bieden;
- om geluidsoverlast, hoe dan ook, te veroorzaken. Live muziek is uitsluitend **akoestisch** (dus zonder versterking) toegestaan. De wettelijk vastgestelde norm van 85 decibel geldt hier als norm en mag niet worden overschreden;
- glazen e.d. mee te nemen naar voor- en achter terrein. Terras is toegestaan;
- slingers, plakband of iets anders aan het plafond, wanden en ramen te bevestigen en/of te plakken. Er bevinden zich haken aan het plafond voor slingers e.d.;
- elektrische apparaten (zoals koelunits) te gebruiken anders dan die in de accommodatie aanwezig zijn.

De huurder dient na gebruik (op afspraak) de accommodatie schoon en zonder gebreken en/of vernielingen op te leveren. **Zie achterzijde van het formulier**. Samen met een bestuurslid of iemand die door het bestuur is aangewezen zal er een controle plaatsvinden. Bij goedkeuring wordt de borg terugbetaald. De kosten van de gebreken en/of vernielingen worden bij de huurder in rekening gebracht.

Huisvuilzakken dient de huurder mee te nemen. Bij het achterlaten van volle huisvuilzakken zal € 20,00 op de borgsom in mindering worden gebracht. Nieuwe huisvuilzakken liggen in het aanrechtkastje.

Aldus opgemaakt en **in tweevoud** voor akkoord getekend te Damwoude, d.d.

Een exemplaar kunt u behouden, het andere exemplaar is bestemd voor de penningmeester van de beheercommissie van de Snûter.

Namens de verhuurder:

Namens de huurder:

Handtekening:

Handtekening:

Schoonmaakinstructie huurder:

- Vuilnisbakken legen en nieuwe vuilniszakken plaatsen (zijn aanwezig);
- Volle vuilniszakken meenemen (kosten zie hierboven);
- Geen lege flessen en papier achterlaten;
- Asbakken (alleen op het terras te gebruiken) legen in de daarvoor bestemde blauwe container en afwassen;
- Gebruikt servies afwassen;
- Keuken, gebruikte koelkast en koffiezetapparaat schoonmaken;
- Toiletten (ook wanden en vloeren) reinigingen;
- Tafels en vensterbanken afnemen;
- Vloer vegen(eventueel stofzuigen) en dweilen. Eén keer met schoonmaakmiddel Blue Wonder en één keer met schoon water (met aanwezige dweil). **Dweil in de kantine achterlaten;**
- Tafels en stoelen in de kantine, tegen de wand onder het raam plaatsen (maximaal 4 stapelen);
- De parasols mogen niet worden gebruikt;
- Niet met krijt, muren en terras beschrijven;
- Ramen niet gebruiken om er iets op te plakken.

LET OP!!!!!!!!!!!!

Verwarming op 15 graden!

Is de vloer gedweild!

**1x schoonmaken met schoonmaakmiddel
en met schoon water!**